

2020年3月會計年度（2019.4~2020.3）決算簡訊（合併）

上市公司名：陽光不動產株式會社
 上市市場：東京證券交易所 第一部
 證券編碼：8934

URL：<https://www.sunfrt.co.jp>

地址：東京都千代田區有樂町 1-2-2 東寶日比谷大樓 14F 郵編：100-0006

法人代表：（職務名稱）法人代表董事長 （姓名） 齋藤 清一

問詢負責人：（職務名稱）經營企劃部長 （姓名） 平原 健志
 （聯繫電話：+81-3-5521-1301）

（不足百萬日元四捨五入）

1. 2020 年度的合併業績（2019 年 4 月 1 日 ~ 2020 年 3 月 31 日）

(1) 合併經營業績（累計）

（除每股之外，¥表示百萬日元，%表示去年同期增減率，“利潤總額”指的是日本企業會計中的經常利潤）

	銷售額	營業利潤	利潤總額
2020 年度	¥73,218 (37.4%)	¥16,571 (24.6%)	¥16,127 (25.9%)
2019 年度	¥53,291 (12.3%)	¥13,305 (18.4%)	¥12,813 (19.1%)

(注) 全面收益 2020 年： ¥10,632 (24.1%)
 2019 年： ¥8,563 (16.3%)

	淨利潤	每股淨利潤(日元)	稀釋每股收益(日元)
2020 年度	¥10,666 (21.4%)	¥219.03	¥218.97
2019 年度	¥8,783 (18.4%)	¥180.35	¥180.33

(參考) 基於權益法的投資損益 2020 年度： △¥ 1 2019 年度： ¥ 6

(2) 合併財務狀況

（¥表示百萬日元）

	總資產	淨資產	自有資本比率 (%)	每股淨資產 (日元 錢)
2020 年度	¥130,293	¥64,809	49.6	¥1,326.93
2019 年度	¥110,898	¥55,860	50.3	¥1,145.34

(參考)

自有資本 2020 年 (2020 年 3 月 31 日)： ¥64,620
 2019 年 (2019 年 3 月 31 日)： ¥55,777

(3) 合併現金流狀況

（¥表示百萬日元）

	營業活動現金流	投資活動現金流	財務活動現金流	現金及現金等價物 的期末餘額
2020 年度	△¥2,697	△¥4,441	¥5,535	¥17,394
2019 年度	△¥5,988	△¥4,258	¥6,599	¥18,933

2. 派息情況

	每股現金股息 (日元)					派息 總金額 (百萬日元)	派息比率 (合併) (%)	淨資產 派息率 (%)
	第 1 季度末	第 2 季度末	第 3 季度末	年末	合計			
2019 年度	-	0.00	-	38.50	38.50	1,877	21.3	3.6
2020 年度	-	0.00	-	42.00	42.00	2,047	19.2	3.4
2021 年度 (預期)	-	0.00	-	-	-		-	

3. 2020 年度合併業績預期（2019 年 4 月 1 日 ~ 2020 年 3 月 31 日）

本簡訊中未能公佈2021年度合併業績預測值，這是由於受到新冠狀病毒疫情的蔓延影響，很難對合併業績做出正確合理的估算。另外，我們會在取得正確合理的合併業績預測值後盡快通知您。

4. 說明事項

- (1) 本季度合併結算累計期間重要子公司的變動（伴隨合併範圍變更的子公司的變動）：無
 新公司 一家（公司名稱）
 除外 一家（公司名稱）
- (2) 會計方針的變更，會計上估算的變更與修正再發佈
 ① 因會計基準變更而產生的會計方針的變更 : 無
 ② 上述以外的會計方針的變更 : 無
 ③ 會計上估算的變更 : 無
 ④ 修正再發佈 : 無
- (3) 已發行股票的數量（普通股）

①會計年度末已經發行股票數 （包括庫藏股）	2020年	48,755,500股	2019年	48,755,500股
②會計年度末庫藏股數	2020年	56,644股	2019年	56,644股
③會計年度內平均股票數（季度累計）	2020年	48,698,856股	2019年	48,698,856股

（參考）個別業績的概要

1. 2020年的個別業績（2019年4月1日～2020年3月31日）

（1）個別經營成績

	銷售額		營業利潤		利潤總額		淨利潤	
	百萬日元	%	百萬日元	%	百萬日元	%	百萬日元	%
2020年度	¥64,472	32.3	¥17,757	34.7	¥16,822	31.0	¥11,122	26.3
2019年度	¥48,722	10.1	¥13,183	17.5	¥12,846	19.4	¥8,806	18.3

	每股淨利潤	稀釋每股收益
	日元 錢	日元 錢
2020年度	¥228.39	¥228.33
2019年度	¥180.84	¥180.82

（2）個別財政狀態

	總資產	淨資產	自有資本比率	每股淨資產
	百萬日元	百萬日元	%	日元 錢
2020年度	¥121,708	¥64,934	53.3	¥1,333.15
2019年度	¥104,548	¥55,683	53.3	¥1,143.30

（參考）自有資本 2020年度 64,923 百萬日元
 2019年度 55,677 百萬日元

※本決算簡訊，不在金融商品交易法的審查手續對象內。

※有關正確利用業績預期的說明及其他特別說明事項

- 本資料中有關業績預期等未來情況的表述，均為本公司在合理判斷的前提下，根據目前所獲信息做出的預估，而非對實現該預估的保證。
- 本簡訊中未公佈2021年度合併業績預測值，是由於受到新冠狀病毒疫情的蔓延影響，現階段很難計算出正確且合理的業績預測數值。
- 由於新冠狀病毒疫情蔓延，本公司已取消原定於2020年5月12日舉行的【面向機構投資者和分析師的決算報告會】。而此次報告會上預計發佈的參考資料和視頻，也將盡快上傳至本公司的官方網站。