

2024年3月會計年度 第2季期 (2023.4~2023.9) 決算簡訊 (合併)

2023年11月9日

上市公司名稱：Sun Frontier 不動産株式會社

上市市場：東京證券交易所 Prime 市場

證券代碼：8934

公司網址：<https://www.sunfrt.co.jp/ch/>

法人代表：(職位) 代表董事長 (姓名) 齋藤 清一

發言人：(職位) 執行董事 經營企劃部長 (姓名) 平原 健志 (電話) +81-3-5521-1301

財務報表(日文)公告日：2023年11月10日

股利交付日：2023年12月5日

決算說明補充資料：有

決算說明會：有 (針對機構投資者、證券投資分析師)

(不足百萬日元無條件捨棄)

1. 2024年3月會計年度 第2季期 合併業績 (2023年4月1日 ~ 2023年9月30日)

(1) 合併業績

(%表示去年同期增減率)

| | 營業收入 | | 營業利益 | | 經常利益 | | 歸屬於母公司股東的淨利 | |
|-------------|--------|-------|--------|-------|--------|-------|-------------|------|
| | 百萬日元 | % | 百萬日元 | % | 百萬日元 | % | 百萬日元 | % |
| FY2024/3 2Q | 48,998 | 38.7 | 12,022 | 49.4 | 11,944 | 48.7 | 8,463 | 57.7 |
| FY2023/3 2Q | 35,333 | -22.0 | 8,044 | -14.4 | 8,035 | -13.5 | 5,368 | -8.4 |

(注)綜合收益 FY2024/3 2Q : 9,032 百萬日元(52.0%) FY2023/3 2Q : 5,943 百萬日元(-2.3%)

| | 每股盈餘 | 稀釋每股盈餘 |
|-------------|--------|--------|
| | 日元 | 日元 |
| FY2024/3 2Q | 174.39 | 174.22 |
| FY2023/3 2Q | 110.44 | 110.34 |

(2) 合併財務狀況

| | 總資產 | 權益 | 自有資本比率 |
|-------------|---------|--------|--------|
| | 百萬日元 | 百萬日元 | % |
| FY2024/3 2Q | 159,615 | 91,833 | 55.4 |
| FY2023/3 | 152,519 | 83,965 | 52.9 |

(參考)自有資本 FY2024/3 2Q : 88,500 百萬日元 FY2023/3 : 80,702 百萬日元

2. 股利發放情況

| | 每股股利 | | | | |
|---------------|-------|-------|-------|-------|-------|
| | 第1季期末 | 第2季期末 | 第3季期末 | 期末 | 合計 |
| | 日元 | 日元 | 日元 | 日元 | 日元 |
| FY2023/3 | - | 23.00 | | 25.00 | 48.00 |
| FY2024/3 | | 26.00 | | | |
| FY2024/3 (預期) | | | | 26.00 | 52.00 |

(注)相對最新公佈的股利發放預期有無修改：無

3. 2024 年 3 月會計年度合併業績預測值 (2023 年 4 月 1 日 ~ 2024 年 3 月 31 日)

(%表示去年同期增減率)

| 全年度 | 營業收入 | | 營業利益 | | 經常利益 | | 歸屬於母公司股東的淨利 | | 每股盈餘 |
|-----|--------|-----|--------|------|--------|-----|-------------|------|--------|
| | 百萬日元 | % | 百萬日元 | % | 百萬日元 | % | 百萬日元 | % | 日元 |
| | 83,000 | 0.3 | 16,500 | 10.7 | 16,000 | 8.7 | 11,000 | -5.3 | 226.66 |

(注)相對最新公佈的業績預設值有無修改：無

※ 說明事項

(1) 本年度重要子公司變動 (伴隨合併範圍變更的子公司的變動) : 無

加入 -家 (公司名稱)

刪除 -家 (公司名稱)

(2) 製作合併財務報時，使用特殊會計處理：無

(3) 會計方針的變更，會計上估算的變更與修正再發佈

① 因會計基準變更而產生的會計方針的變更 : 無

② 上述以外的會計方針的變更 : 有

③ 會計上估算的變更 : 無

④ 修正再發佈 : 無

(3) 已發行的股票數量(普通股)

| | | | | |
|----------------------------|-------------|--------------|-------------|--------------|
| ① 期末已發行股票數(包含庫存股) | FY2024/3 2Q | 48,755,500 股 | FY2023/3 | 48,755,500 股 |
| ② 期末庫存股數 | FY2024/3 2Q | 202,052 股 | FY2023/3 | 237,169 股 |
| ③ 期中平均股票數(2023.4 ~ 2023.9) | FY2024/3 2Q | 48,530,650 股 | FY2023/3 2Q | 48,606,722 股 |

(注) 2023 年 3 月會計年度第 2 季期的期末庫存股數中，包含了限制性股票發放對象於期間內離職而回收的 824 股，增購的 5 股零股，以及發放做為報酬的限制性股票而扣除的 35,946 股。

※ 本決算簡訊，非會計師或監察人員的審查對象。

※ 有關正確利用業績預期的說明及其他特別說明事項

- ・ 2024年3月會計年度的合併業績預測之每股盈餘是根據期中平均股票數(48,530,650股)為基準計算。
- ・ 本資料中有關業績預期等未來情況的表述，均為本公司依現有資料或在合理判斷的前提下，所做出的預估，而非對實現該預測的保證。實際業績有可能因各種因素大幅變更。