



平成20年5月20日

各 位

会 社 名 サンフロンティア不動産株式会社  
代 表 者 名 代表取締役社長 堀 口 智 顕  
(コード番号： 8934 東証第一部)  
問 合 せ 先 取締役管理本部長 齋 藤 清 一  
TEL：03-5521-1551

## 定款の一部変更に関するお知らせ

当社は、平成20年5月20日開催の取締役会において、「定款一部変更の件」を平成20年6月26日開催予定の第9回定時株主総会に付議することを決議いたしましたので、下記のとおりお知らせいたします。

### 記

#### 1. 変更の理由

平成18年6月に「証券取引法」（昭和23年4月13日法律第25号）が改正され、平成19年9月30日から「金融商品取引法」として施行されたことに伴い、当社が事業として行っている不動産信託受益権の売買・媒介等が「第二種金融商品取引業」として、また、不動産信託受益権についての投資判断に関する助言行為等が「投資助言・代理業」として取り扱われることとなりました。

これに伴い、当社の事業内容の明確化を図るため、定款第2条に定める事業目的の変更を行うものであります。

#### 2. 変更の内容

変更の内容は別紙のとおりであります。

#### 3. 日程

定款変更のための株主総会開催日	平成20年6月26日（木）
定款変更の効力発生日	平成20年6月26日（木）

以 上

※別紙

(下線は変更部分を示します)

現 行 定 款	変 更 定 款 案
<p>第1条 (商号) (条文省略)</p> <p>第2条 (目的) 当社は、次の事業を営むことを目的とする。</p> <p>1. ~ 2. (条文省略)</p> <p>3. <u>不動産信託受益権の売買、保有、管理</u></p> <p>4. <u>不動産および有価証券投資顧問業</u> (新 設)</p> <p>(新 設)</p> <p><u>5. ~10.</u> (条文省略)</p> <p><u>11. 有価証券の保有、売買および運用</u></p> <p><u>12. ~15.</u> (条文省略)</p> <p>第3条~第41条 (条文省略)</p>	<p>第1条 (商号) (現行どおり)</p> <p>第2条 (目的) 当社は、次の事業を営むことを目的とする。</p> <p>1. ~ 2. (現行どおり)</p> <p>3. <u>不動産信託受益権</u><u>その他有価証券の保有</u> <u>および管理</u></p> <p>4. <u>不動産投資顧問業</u></p> <p><u>5. 金融商品取引法に基づく第二種金融商品</u> <u>取引業</u></p> <p><u>6. 金融商品取引法に基づく投資助言業・代</u> <u>理業</u></p> <p><u>7. ~12.</u> (現行どおり) (削 除)</p> <p><u>13. ~16.</u> (現行どおり)</p> <p>第3条~第41条 (現行どおり)</p>

(注) 上記変更案は、平成20年5月20日開催の取締役会で決議した内容ですが、本年6月26日開催予定の定時株主総会に上程する際には、文言等の修正等を行う場合があります。

以 上