



平成21年5月25日

各 位

会 社 名 サンフロンティア不動産株式会社
代 表 者 名 代表取締役社長 堀口智顕
(コード番号：8934 東証第一部)
問 合 せ 先 専務取締役管理本部長 齋藤清一
T E L : 0 3 - 5 5 2 1 - 1 5 5 1

資本準備金及び利益準備金の額の減少並びに剰余金の処分に関するお知らせ

当社は、平成21年5月25日開催の取締役会において、平成21年6月26日開催予定の第10回定時株主総会に、下記のとおり資本準備金及び利益準備金の額の減少並びに剰余金の処分について付議することを決議いたしましたので、お知らせいたします。

記

1. 資本準備金及び利益準備金の額の減少並びに剰余金の処分の目的
今後の財務戦略上の柔軟性及び機動性を確保するため、以下のとおり資本準備金及び利益準備金を取り崩し、欠損填補を行うものであります。
2. 資本準備金及び利益準備金の額の減少並びに剰余金の処分の要領
 - (1) 会社法第448条第1項の規定に基づき、次のとおり資本準備金を取り崩し、その他資本剰余金に振り替えるとともに、利益準備金を取り崩し繰越利益剰余金に振り替えるものであります。
 - ① 減少する準備金の額

資本準備金 (全額)	7,289,643,352円
利益準備金 (全額)	9,557,086円
 - ② 増加する剰余金の額

その他資本剰余金	7,289,643,352円
繰越利益剰余金	9,557,086円
 - (2) 会社法第452条の規定に基づき、次のとおり上記資本準備金振り替え後のその他資本剰余金及び別途積立金で繰越利益剰余金を欠損填補するものであります。
 - ① その他資本剰余金の減少額 7,289,643,352円
 - ② 別途積立金の減少額 160,000,000円
 - ③ 繰越利益剰余金の増加額 7,449,643,352円

3. 日 程 (予定)

取締役会決議日	平成21年5月25日 (月曜日)
株主総会開催日	平成21年6月26日 (金曜日) (予定)
効力発生日	平成21年6月26日 (金曜日) (予定)

4. 今後の見通し

本件は、「純資産の部」の勘定内の振替処理となりますので、当社の純資産額に変動はなく、当社の業績に与える影響はありません。

なお、上記内容につきましては、平成21年6月26日開催予定の第10回定時株主総会において承認可決されることを条件といたします。

以 上