



平成23年8月10日

各 位

会 社 名 サンフロンティア不動産株式会社
代表者名 代表取締役社長 堀口 智 顕
(コード番号：8934 東証第一部)
問 合 せ 先 専務取締役管理本部長 齋藤 清 一
TEL：03-5521-1551

平成24年3月期 第2四半期累計期間連結業績予想の公表 及び通期連結業績予想の修正に関するお知らせ

平成23年5月13日に公表いたしました「平成23年3月期決算短信〔日本基準〕(連結)」において未定としておりました平成24年3月期第2四半期累計期間(平成23年4月1日～平成23年9月30日)の連結業績予想を下記のとおりお知らせいたします。また、平成23年5月13日に公表いたしました平成24年3月期通期(平成23年4月1日～平成24年3月31日)の連結業績予想を下記のとおり修正いたしましたのでお知らせいたします。

記

1. 平成24年3月期第2四半期累計期間連結業績予想(平成23年4月1日～平成23年9月30日)

	売上高	営業利益	経常利益	四半期純利益	1株当たり 四半期純利益
	百万円	百万円	百万円	百万円	
前回発表予想(A)	—	—	—	—	—
今回発表予想(B)	3,100	250	210	180	484円52銭
増減額(B-A)	—	—	—	—	—
増減率(%)	—	—	—	—	—
(ご参考)前期第2四半期実績 (平成23年3月期第2四半期)	1,967	229	170	160	432円59銭

2. 業績予想の概要

期初時点においては、市場の先行き不透明感が強く、リブランニング事業における物件売却時期が見通しにくい状況であったため、第2四半期累計期間の連結業績予想の発表は控えさせていただいておりましたが、今般、販売用物件の売却時期に一定の目処がついたことから、予想数値を発表することといたしました。

3. 平成24年3月期通期連結業績予想の修正（平成23年4月1日～平成24年3月31日）

	売上高	営業利益	経常利益	当期純利益	1株当たり 当期純利益
	百万円	百万円	百万円	百万円	
前回発表予想（A）	4,500	280	200	150	403円77銭
今回修正予想（B）	5,500	360	300	250	672円95銭
増減額（B－A）	1,000	80	100	100	—
増減率（％）	22.2	28.6	50.0	66.7	—
（ご参考）前期実績 （平成23年3月期）	4,289	662	541	363	977円97銭

4. 修正の理由

リブランニング事業において物件の仕入が進捗したことに加え、期初時点では見込んでいなかった物件の仕入・販売が見込めるようになってきたこと等から、平成23年5月13日に公表いたしました通期連結業績予想を上記のとおり上方修正することといたしました。

（注）上記の業績予想は、本資料の発表日現在において入手可能な情報に基づいて作成したものであり、実際の業績は、今後様々な要因によって予想数値と異なる結果となる可能性があります。

以 上